

ДОГОВОР ОФЕРТА
на поставку товара и выполнение услуг/работ по индивидуальному заказу

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Договор является публичным Договором офертой (предложением) группы компаний (ООО «ТБС-МОНТАЖ», ООО «ТБС-ТРЕЙД», ООО «ТБС-МОДУЛЬ», ООО «ОЛИМПСНАБ») под руководством управляющей организации ООО «Технологии быстрого строительства», действующей на основании Устава, договора о передаче полномочий, с любым дееспособным, правоспособным физическим или юридическим лицом, которое примет настоящее предложение, на указанных ниже условиях.

1.2. В соответствии с п. 2 ст. 437 Гражданского Кодекса РФ в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты товара, услуг, юридическое или физическое лицо, производящее акцепт оферты становится ЗАКАЗЧИКОМ, а одна из фирм группы компаний под управлением ООО «Технологии быстрого строительства», указанная в Заказ-счёте, – ПОСТАВЩИКОМ.

ЗАКАЗЧИК и ПОСТАВЩИК совместно именуются - Стороны.

1.3. Банковские реквизиты ПОСТАВЩИКА размещены в сети интернет по адресу www.tbs.ru.

2. ТЕРМИНЫ

2.1. В целях настоящего Договора Оферты нижеприведенные термины используются в следующем значении:

«**Договор оферта**» (далее – **Договор или Оферта**) — настоящий документ, опубликованный в сети интернет по адресу www.tbs.ru, а также в печатном издании СМИ: «Огни Кавказа», адресованный неопределённому кругу лиц как предложение, которое достаточно определено и выражает намерение лица, сделавшего предложение, считать себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение.

«**Акцепт Оферты**»— полное и безвозвратное принятие Оферты методом выполнения действий, указанных в Договоре.

«**ЗАКАЗЧИК**» — лицо, осуществившее Акцепт Оферты, и ставшее таким образом ЗАКАЗЧИКОМ Услуг/Товара ПОСТАВЩИКА.

«**Заказ-счёт**» (далее - **Счёт**) – бланк, заполняемый и подписываемый ПОСТАВЩИКОМ. Заказ-счёт отражает перечень необходимых ЗАКАЗЧИКУ товаров, услуг, их стоимость, порядок оплаты и сроки, условия поставки/выполнения.

Спецификация – это приложение (неотъемлемая часть) Заказ-счёта, отражающее в себе основные признаки, технические характеристики, описание Товара, услуг, особенности поставки и иную сопутствующую информацию по каждому индивидуальному заказу.

3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА ОФЕРТЫ

3.1. Предметом настоящего Договора является предоставление/поставка ЗАКАЗЧИКУ товаров, услуг по акцептированному Заказ-счёту.

3.2. Полный перечень товаров, услуг ПОСТАВЩИКА размещён в сети интернет по адресу www.tbs.ru.

4. АКЦЕПТ ОФЕРТЫ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ОФЕРТЫ

4.1. ЗАКАЗЧИК производит Акцепт Оферты путем оплаты Услуг/Товаров ПОСТАВЩИКА на основании выставленного Заказ-счёта, в отношении которых заключается Договор.

4.2. Акцептом признаётся ответ лица, которому адресована оферта, о её принятии в виде 100% оплаты выставленного Заказ-счёта в течение 3-х банковских дней.

4.3. Перечисление в установленные сроки аванса в размере 100% от общей стоимости поставляемых товаров/услуг, в том числе НДС, является полным и безоговорочным Акцептом

(принятие оферты), а также полным и безоговорочным согласием ЗАКАЗЧИКА с условиями настоящего договора, Заказ-счёта и Приложений к нему.

4.4. Заказ-счётом может быть предусмотрен иной порядок и сроки оплаты (акцептирование оферты). В случае противоречия условий Заказ-счёта условиям Договора Оферты, Стороны по конкретному заказу руководствуются условиями, установленными в Заказ-счёте.

5. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТОВАРОВ, УСЛУГ

5.1. ПОСТАВЩИК на основании заявки ЗАКАЗЧИКА подготавливает Заказ-счет и Спецификацию, содержащие информацию об объеме и сроках оказания услуг, наименовании, количестве Товара, условиях поставки, оплаты и иную сопутствующую информацию.

5.2. ЗАКАЗЧИК, получив Заказ-счет и иные документы, прилагаемые к нему посредством электронной почты или нарочно в офисе ПОСТАВЩИКА, обязан оплатить Услуги/Товар ПОСТАВЩИКА в течение 3-х банковских дней, со дня его выставления, тем самым подтверждая полное и безоговорочное принятие условий Оферты, Заказ-счёта и прилагаемых к нему документов (спецификации).

5.3. Объем, сроки и иные условия оказания Услуг, поставки Товара по заключенному Договору Оферты определяются исходя из содержания Заказ-счета, настоящего договора и иных документов, прилагаемых к Заказ-счёту.

5.4. В общем случае ПОСТАВЩИК приступает к выполнению своих обязательств по акцептированной оферте, в течение 3-х рабочих дней, со дня зачисления денежных средств на расчётный счёт.

5.5. В согласованные в Заказ-счёте или в приложении к нему сроки ПОСТАВЩИК осуществляет отгрузку Товара со склада или осуществляет доставку Товара, разгрузку, монтаж изделия по согласованному Сторонами адресу, если таковые услуги предусмотрены Заказ-счетом, приложением к нему.

5.6. Поставка товара производится путём его передачи Заказчику со склада ПОСТАВЩИКА. Поставка товара осуществляется на условиях выборки (самовывоза) товара со склада Поставщика, расположенного по адресу, указанному в Заказ-счёте или Спецификации.

ЗАКАЗЧИК обязуется осуществить выборку Товара со склада ПОСТАВЩИКА в течение 7 календарных дней с момента уведомления посредством электронной почты или телефонной связи о готовности товара к отгрузке. По истечении указанного срока, товар принимается на ответственное хранение.

Счётом или Спецификацией может быть предусмотрена поставка товара путём отгрузки автомобильным или железнодорожным транспортом по адресу ЗАКАЗЧИКА. В этом случае услуги ПОСТАВЩИКА по доставке Товара включаются в Заказ-счёт.

5.7. В случае нарушения ЗАКАЗЧИКОМ сроков выборки товара, неправомерный отказ (при отсутствии письменных доказательств), уклонения ЗАКАЗЧИКА от принятия товара по согласованному Сторонами адресу доставки и в согласованные Сторонами сроки, ПОСТАВЩИК принимает Товар на ответственное хранение.

Услуги хранения оплачиваются ЗАКАЗЧИКОМ из расчёта 2% от общей стоимости невыбранного, не принятого Товара за каждый день хранения.

5.8. При поставке товара на условиях выборки (самовывоза) ЗАКАЗЧИК или Грузополучатель обязаны осуществить приёмку Товара по количеству и качеству в момент выборки со склада ПОСТАВЩИКА (Грузоотправителя). Представитель ЗАКАЗЧИКА/Грузополучателя обязан проверить соответствие товара сведениям, указанным в товарной накладной (ТОРГ-12).

Товар считается принятым по количеству, качеству в момент подписания представителем ЗАКАЗЧИКА/Грузополучателя товарной накладной (ТОРГ-12), а в случае принятия результата монтажных и иных работ/услуг – с момента подписания Сторонами акта сдачи-приёмки выполненных работ.

5.9. При обнаружении несоответствия количества и/или качества товара представитель ЗАКАЗЧИКА или Грузополучателя обязан на месте сообщить о них представителю ПОСТАВЩИКА. В этом случае представители сторон составляют и подписывают двусторонний акт с перечнем выявленных несоответствий товара и сроков их устранения. При отсутствии претензий по количеству и/или качеству на стадии выборки, принятия товара ЗАКАЗЧИК лишается права в дальнейшем ссылаться на несоответствие товара по количеству и/или качеству (за исключением скрытых недостатков).

5.10. Погрузка товара осуществляется силами и средствами ПОСТАВЩИКА.

5.11. Разгрузочные работы производятся силами и средствами ЗАКАЗЧИКА.

5.12. В случае отсутствия по окончании отгрузки, доставки Товара, монтажных и иных работ полномочного представителя ЗАКАЗЧИКА, а равно в случае немотивированного отказа, уклонения ЗАКАЗЧИКА от подписания ТН, акта выполненных работ, договорные обязанности ПОСТАВЩИКА считаются выполненными надлежащим образом.

В случае неправомерного отказа/уклонения от подписания товарных накладных, акта выполненных работ ЗАКАЗЧИК выплачивает ПОСТАВЩИКУ неустойку в размере 1% от общей стоимости непринятого товара/услуг на основании выставленного счёта.

6. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ПОСТАВЩИКА.

ПОСТАВЩИК обязуется:

6.1. Поставить/отгрузить Товар, оказать ЗАКАЗЧИКУ услуги/выполнить работы в соответствии с настоящим Договором и иными согласованными сторонами документами: Заказ-счётом, Спецификацией.

ПОСТАВЩИК вправе:

6.2. Привлекать третьих лиц для выполнения работ/услуг без согласования с ЗАКАЗЧИКОМ, отвечая при этом за действия привлеченных ПОСТАВЩИКОМ третьих лиц как за свои собственные;

6.3 ПОСТАВЩИК вправе по своему усмотрению в одностороннем порядке вносить изменения в условия Договора Оферты и в прайс-лист на Товар, услуги. Обо всех изменениях Оферты ПОСТАВЩИК уведомляет ЗАКАЗЧИКА на сайте www.tbs.ru, а также путём публикации изменений Оферты в печатных изданиях СМИ.

При изменении цен и тарифов на предоставление уже оплаченных товаров и услуг, предоставление товаров и услуг происходит с тарифами и сроками, которые действовали на момент оплаты.

6.4. ПОСТАВЩИК оставляет за собой право прекратить/приостановить действие настоящего договора Оферты, за исключением оплаченных Заказ-счетов, уведомив об этом не менее чем за 10 календарных дней до закрытия/приостановления Договора-Оферты на сайте www.tbs.ru, а так же путём публикации информации о закрытии/приостановлении действия Оферты в печатных изданиях СМИ.

6.5. В одностороннем порядке отказаться от исполнения договорных обязательств в случае отсутствия оплаты Товара/услуг в согласованные сроки и объёмы.

7. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА.

ЗАКАЗЧИК обязуется:

7.1. Обеспечить свободный доступ сотрудникам, транспортным средствам ПОСТАВЩИКА к месту/объекту выгрузки товара, выполнения работ и сопутствующих услуг; возможность производства погрузочно-разгрузочных работ, отсутствие посторонних габаритных предметов, наружных линий электро-, газо-, тепло-, водо- и других коммуникационных сетей в непосредственной близости от места выгрузки, монтажа на весь период осуществления соответствующих работ/услуг.

7.2. Обеспечить охрану объекта/места доставки Товара, выполнения работ и услуг, а также обеспечить сохранность инструмента, техники, элементов изделия/товара и иных вещей, принадлежащих ПОСТАВЩИКУ в течение всего периода выполнения работ.

7.3. Обеспечить постоянное присутствие полномочного представителя в период проведения монтажных и иных работ вплоть до момента их окончания и подписания всех предусмотренных настоящим Договором актов и товаросопроводительных документов.

7.4. Все претензии, предъявляемые ЗАКАЗЧИКОМ ПОСТАВЩИКУ, в связи с несоответствием качества поставляемой продукции/товара, услуг по условиям Заказ-счёта и Приложений к нему, предъявляются только в письменной форме и содержат следующие данные: наименование Заказчика, его местонахождение и контактная информация (адрес, телефон, факс, e-mail), наименование товара, количество и иные данные, необходимые для рекламационного акта: дата и номер Заказ-счёта, по которому был приобретён товар, выполнены услуги, основание для рекламации с указанием, в связи с какими именно недостатками она может быть предъявлена.

В случае неконкретного описания дефекта, невозможности смоделировать условия, при которых проявляется дефект, Товар признаётся исправным, работы выполненными надлежащим образом. Ремонту или замене подлежат только заявленные дефекты.

К рекламации обязательно прикладываются все необходимые доказательные документы (фотографии).

7.5. В случае если при осуществлении поставки, выполнении монтажных и иных работ/услуг ПОСТАВЩИКОМ обнаруживаются скрытые работы, не предусмотренные условиями Заказ-счёта и Приложениями к нему, но выполнение которых является обязательным для надлежащего исполнения договорных обязательств, ПОСТАВЩИКОМ в день обнаружения скрытых работ составляются Акты скрытых работ и направляются ЗАКАЗЧИКУ.

ЗАКАЗЧИК обязан подписать указанные Акты в течение 12 часов со дня их предоставления ПОСТАВЩИКОМ.

В случае отказа ЗАКАЗЧИКА от подписания Актов скрытых работ, отсутствии мотивированного отказа, ПОСТАВЩИК выполнение договорных обязательств приостанавливает, срок исполнения договорных обязательств со стороны ПОСТАВЩИКА приостанавливается соразмерно сроку надлежащего подписания ЗАКАЗЧИКОМ Актов скрытых работ.

За неправомерный отказ/уклонения от подписания Актов скрытых работ ЗАКАЗЧИК выплачивает ПОСТАВЩИКУ неустойку в размере 3 000 (три тысячи) рублей за каждый день просрочки подписания указанных Актов.

7.6. В случае не предоставления или ненадлежащего предоставления Доверенности передача/отгрузка Товара не производится. При этом ЗАКАЗЧИК обязуется возместить ПОСТАВЩИКУ возникшие транспортные и иные расходы (прямые убытки) на основании выставленного счёта.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Стороны несут ответственность по договору Оферты, Заказ-счёту в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. Если условиями Заказ-счёта, приложениями к нему предусмотрена обязанность ПОСТАВЩИКА произвести монтаж Товара на Объекте (территории) ЗАКАЗЧИКА, последний обязуется своевременно, в течение 1-го часа с момента прибытия представителей, транспорта ПОСТАВЩИКА оформить монтажной бригаде и транспортным средствам пропуски для въезда/прохода на территорию Объекта.

В случае задержки въезда/прохода на пропускной Объект монтажной бригады и транспортных средств ПОСТАВЩИКА на срок более 1-го часа с момента прибытия, ЗАКАЗЧИК обязан выплатить штраф в течение 3-х банковских дней на основании выставленного счёта.

За простой транспортных средств ПОСТАВЩИКА ЗАКАЗЧИК выплачивает штраф в размере 2000 (две тысячи) рублей за каждый час простоя одной единицы транспорта на основании выставленного счёта.

8.3. Площадка предоставляется ЗАКАЗЧИКОМ не позднее 2 (двух) дней с момента его уведомления о готовности к отгрузке в письменном виде, посредством e-mail (электронной почты).

При отсутствии уведомления о готовности площадки под монтаж, отгрузка Товара не осуществляется, срок доставки и монтажа/иных работ сдвинется соразмерно сроку предоставления площадки, Товар принимается на ответственное хранение.

9. ИСЧИСЛЕНИЕ СРОКОВ ПО ДОГОВОРУ

9.1. Договор публичной оферты вступает в силу со дня его опубликования в печатных изданиях СМИ в установленном законодательством РФ порядке (публикация осуществляется в печатном издании, имеющем тираж не менее 1000 экземпляров, лицензию) и размещения на сайте: www.tbs.ru

9.2. Договор с конкретным Заказчиком признаётся заключённым с момента 100% оплаты Заказ-счёта в установленные сроки и поступления денежных средств на расчётный счёт ПОСТАВЩИКА.

10. ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА

10.1. Гарантийный срок, в течение которого ЗАКАЗЧИК может заявить свои претензии на качество Товара, результат монтажных работ составляет 12 (двенадцать) месяцев со дня подписания сторонами акта сдачи-приемки работ и/или товарной накладной (ТОРГ-12).

10.2. Гарантия, предоставляемая ПОСТАВЩИКОМ по договору, не распространяется на случаи неправильной эксплуатации или механического повреждения изделия ЗАКАЗЧИКОМ/Грузополучателем, иными третьими лицами, а также на иные случаи, указанные в настоящем договоре.

10.3. Гарантия не распространяется на товар, изделия, бывшие в употреблении, а также на Объект, изготовленный на базе блок-контейнеров, бывших в употреблении.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

11.1. Все письма, уведомления, извещения и иные сообщения направляются Сторонами друг другу в письменной форме в соответствии с почтовыми реквизитами, посредством e-mail (электронной почты) либо иным другим доступным способом.

11.2. Все споры по договору оферты в случае не урегулирования их сторонами в срок более чем 20 (Двадцать) дней с момента их возникновения в претензионном порядке рассматриваются в Арбитражном суде г. Краснодар или в суде общей юрисдикции по месту нахождения ПОСТАВЩИКА.

11.3 ЗАКАЗЧИК заключает договор Оферты добровольно, при этом ЗАКАЗЧИК:

а) полностью ознакомился с условиями настоящей Оферты,
б) полностью понимает значение и последствия своих действий в отношении заключения и исполнения Договора Оферты.

11.4. ЗАКАЗЧИК обладает всеми правами и полномочиями, необходимыми для заключения и исполнения договора Оферты.